

ДОГОВОР № 05/12-10-СОУТ/2017
на оказание услуг по проведению специальной оценки условий труда

г. Волгоград

«05» декабря 2017 г.

Товарищество собственников жилья «МИЛЛЕНИУМ» (ТСЖ «МИЛЛЕНИУМ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Рыжиковой Людмилы Анатольевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Региональный экспертный центр» (ООО «РЭЦ»)**, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице генерального директора Зеленова Александра Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые при совместном упоминании Стороны, заключили Договор о нижеследующем:

1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель оказывает услуги по проведению специальной оценки условий труда на 2 (двух) рабочих местах в соответствии с требованиями Федерального Закона 2013 г. № 426 «О специальной оценке условий труда», Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 24.01.2014 г. № 33н "Об утверждении Методики проведения специальной оценки условий труда, Классификатора вредных и (или) опасных производственных факторов, формы отчета о проведении специальной оценки условий труда и инструкции по ее заполнению", требованиями настоящего Договора и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.2 Проведение измерений и лабораторных исследований вредных и (или) опасных факторов производственной среды и трудового процесса на рабочих местах для целей специальной оценки условий труда осуществляется Испытательной лабораторией ООО «РЭЦ» на основании Аттестата аккредитации № RA.RU.21ЭН38 от 24.03.2016 г., выданным Федеральной службой по аккредитации (Росаккредитация). В реестре организаций, проводящих специальную оценку условий труда, ООО «РЭЦ» внесено под номером 290.

1.3 В качестве результатов исследований (испытаний) и измерений вредных и (или) опасных производственных факторов могут быть использованы результаты исследований (испытаний) и измерений вредных и (или) опасных производственных факторов, проведенных аккредитованной в соответствии с законодательством Российской Федерации об аккредитации в национальной системе аккредитации испытательной лабораторией (центром) при осуществлении организованного в установленном порядке на рабочих местах производственного контроля за условиями труда, но не ранее чем за шесть месяцев до проведения специальной оценки условий труда. Решение о возможности использования указанных результатов при проведении специальной оценки условий труда принимается комиссией по представлению эксперта организации, проводящей специальную оценку условий труда (в соответствии со статьей 12 пункт 7 Федерального закона от 28.12.2013 г. № 426-ФЗ «О специальной оценке условий труда).

2 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Права и обязанности Заказчика:

2.1.1 Заказчик берет на себя обязательство организовать работу комиссии по специальной оценке условий труда и предоставить Исполнителю в течение 5 (пяти) календарных дней актуальную на момент начала работ информацию и документы, необходимые для проведения специальной оценки условий труда в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 28.12.2013 № 426-ФЗ «О специальной оценке условий труда», либо письменно информировать Исполнителя о ее отсутствии.

2.1.2 Заказчик берет на себя обязательство обеспечить Исполнителю беспрепятственный допуск на предприятие и в его подразделения (отдел, участок, мастерская, кабинет и др.) для проведения инструментальных замеров и оценок фактических значений факторов производственной среды и трудового процесса.

2.1.3 Заказчик берет на себя обязательство на момент проведения инструментальных замеров и оценок фактических значений факторов производственной среды и трудового процесса обеспечить работу оборудования, заявленного в перечне рабочих мест, подлежащих специальной оценке условий труда и присутствие специалистов на своих рабочих местах.

2.1.4 Заказчик берет на себя обязательство ознакомить работников с результатами проведения специальной оценки условий труда на их рабочих местах под роспись, в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня утверждения отчета о проведении специальной оценки условий труда.

2.1.5 Заказчик берет на себя обязательство вернуть 1 (один) экземпляр Отчета о проведении специальной оценки условий труда Исполнителю, в срок не позднее 3 (трех) календарных дней со дня его утверждения.

2.1.6 Заказчик вправе требовать от Исполнителя пояснений о ходе оказания услуг.

2.2 Права и обязанности Исполнителя:

2.2.1 Исполнитель берет на себя обязательство идентифицировать вредные и (или) опасные факторы производственной среды и трудового процесса и провести работы по оценке уровня их воздействия на работника с учетом отклонения их фактических значений от установленных

уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти нормативов (гигиенических нормативов) условий труда и применения средств индивидуальной и коллективной защиты работников.

2.2.2 Исполнитель берет на себя обязательство оформить результаты специальной оценки условий труда в соответствии со статьей 15 Федерального Закона от 28.12.2013 г. № 426 «О специальной оценке условий труда».

2.2.3 Исполнитель берет на себя обязательство при необходимости защищать результаты проведения специальной оценки условий труда при условии неизменности нормативных правовых актов, регламентирующих данный вид деятельности, в течение 5 (пяти) лет с момента окончания работ по настоящему Договору.

2.2.4 Исполнитель вправе требовать доступ в помещения и к документам, необходимым для выполнения обязательств по настоящему Договору, соблюдая требования конфиденциальности в соответствии с п.8.5 настоящего Договора.

3 ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ

3.1 Общая стоимость услуг по настоящему Договору составляет 2400 рублей 00 копеек (две тысячи четыреста рублей 00 копеек) (НДС не облагается в соответствии с ч. 2, гл. 26.2, ст. 346.11, п. 2 НК РФ – применение Исполнителем упрощенной системы налогообложения).

3.2 В стоимость оказываемых услуг входят расходы Исполнителя на проведение идентификации вредных и (или) опасных факторов производственной среды и трудового процесса, на проведение работ по оценке уровня их воздействия на работника, оформление результатов специальной оценки условий труда в соответствии с Федеральным Законом от 28.12.2013 г. № 426 «О специальной оценке условий труда», командировочные расходы, связанные с проездом к месту оказания услуг, питанием и проживанием сотрудников Исполнителя, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей.

3.3 Расчет Заказчиком осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, на основании счета, после подписания Акта сдачи-приема оказанных услуг путем перечисления денежных средств в размере 100% на расчетный счет Исполнителя.

3.4 К оказанию услуг Исполнитель приступает в течение 2-х (двух) недель после того, как Заказчик выполнит требования, оговоренные в п.2.1 настоящего Договора и произведет предоплату в соответствии с п.3.3 настоящего Договора.

4 ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

4.1 Приемка оказываемых услуг осуществляется путем подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг Заказчиком и Исполнителем, полномочия которых удостоверены надлежащим образом. Подписанный представителями сторон Акт сдачи-приемки оказанных услуг является основанием для расчетов за оказанные услуги и применения предусмотренных Законом и настоящим Договором мер ответственности.

4.2 Заказчик в течение 3 (трех) дней со дня получения Акта сдачи-приемки оказанных услуг подписывает его и возвращает Исполнителю один экземпляр либо в тот же срок направляет Исполнителю мотивированный отказ от приемки и свои предложения по дальнейшему ходу выполнения работ по настоящему Договору.

4.3 В случае если Заказчиком не выполнены условия п. 4.1 и п. 4.2 настоящего Договора, оказанные услуги считаются принятыми Заказчиком в полном объеме и подлежат оплате в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента завершения предоставления услуг и направления Акта сдачи-приемки оказанных услуг Заказчику.

5 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1 Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2 При возникновении разногласий и споров между Сторонами по ходу исполнения настоящего Договора, Стороны будут стремиться к их урегулированию в претензионном порядке и путем переговоров. При невозможности урегулирования разногласий мирным путем, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд по месту нахождения истца.

6 СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

6.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до момента надлежащего исполнения всех обязательств Сторон по настоящему Договору.

6.2 Расторжение настоящего Договора допускается исключительно по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

7 ФОРС-МАЖОР

7.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств

непреодолимой силы (форс-мажор), то есть, обстоятельств, чрезвычайных и непредотвратимых, возникших после заключения настоящего Договора.

7.2 К форс-мажорным обстоятельствам относятся:

- стихийные бедствия природного характера (наводнения, землетрясения и т.п.);
- стихийные бедствия техногенного характера (аварии на транспорте или промышленных предприятиях и т.п.);
- издание актов государственных органов, обязательных для исполнения одной из сторон;
- забастовки, блокады, запреты и другие обстоятельства, не подконтрольные воле Сторон.

7.3 В случае своевременного извещения о форс-мажорных обстоятельствах, срок исполнения обязательств по настоящему Договору переносится соразмерно времени действия таких обстоятельств, а также времени, которое требуется для устранения их последствий.

7.4 В случае если форс-мажорные обстоятельства продлятся более 60 (шестидесяти) дней Стороны вправе прийти к взаимному соглашению о прекращении действия настоящего Договора, при этом Заказчик обязуется оплатить все расходы за уже проведенную часть оказанных услуг Исполнителем.

8 ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1 С момента подписания настоящего Договора вся предшествующая переписка, устные и письменные соглашения, договоренности и предварительные обещания сторон утрачивают силу.

8.2 Настоящий Договор составлен на русском языке в 2-х экземплярах одинаковой юридической силы, один из которых находится у Заказчика, другой – у Исполнителя.

8.3 Все условия настоящего Договора могут быть изменены или дополнены по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами с обеих сторон.

8.4 Заказчик вправе отказаться от услуг по выполнению настоящего Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов за уже проведенную часть работы на момент расторжения Договора.

8.5 Стороны обязуются не разглашать, в какой бы то ни было форме сведения, составляющие коммерческую тайну, которые стали им известны в процессе выполнения обязательств по настоящему Договору без предварительного письменного согласия другой Стороны. Стороны обязуются поддерживать и охранять законные интересы друг друга в своих отношениях с третьими лицами.

8.6 Во всем остальном, не урегулированном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9 ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ТСЖ «МИЛЛЕНИУМ»

Юридический адрес: Ставропольский край,
г. Невинномысск, ул. 3 Интернационала, д. 5
Тел. 8 (86554) 7-18-20; 8-918-780-09-57;
ИНН 2631037951 КПП 263101001
ОГРН 1082648002238
эл. адрес: tsj-millennium5@yandex.ru
р/с 40703810260100000053
Ставропольское отделение № 5230
ПАО Сбербанк, г. Ставрополь
БИК 040702615
к/сч № 30101810907020000615

ООО «РЭЦ»

Юридический адрес: 400131, РФ, Волгоградская
область, г. Волгоград, ул. Коммунистическая, 28а
Почтовый адрес: 355012, г. Ставрополь, ул.
Гризодубовой, д. 30
ИНН\КПП 3444179450 \ 344401001
ОГРН 1103444004795
ОКПО 67350040
ОКВЭД 71.20
расч.\счет 40702810626010000778
в ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г.
Ростов-на-Дону
кор.\счет 30101810500000000207
БИК 046015207
Тел.\факс +7-918-754-7000, (8652)29-10-85
E-mail: plc@expert7000.ru

Председатель правления

М.П.  **Л.А. Рыжикова**

Генеральный директор

М.П.  **А.А. Зеленов**